

December 2011

Geachte parochianen

Om u op de hoogte te houden van de ontwikkelingen met betrekking tot de Urbanusparochie willen wij u het volgende laten weten.

Om de Urbanusparochie en kerk voor de toekomst te kunnen behouden wil de parochie een deel van haar grond verkopen. Het gaat hierbij om het Gezellenhuis en een gebied ten noorden van de Schoolweg.

Voor de ontwikkeling van dit gebied heeft het parochiebestuur na een zorgvuldig proces en gesteund door het bisdom een intentie overeenkomst met projectontwikkelaar van Amt gesloten. De parochie gaat dus niet zelf ontwikkelen. De ontwikkelaar is de enige partij die risico's draagt. Van alle partijen waarmee gepraat is, biedt de ontwikkelaar de hoogste netto grondprijs.

Er is sprake van een intentieovereenkomst, het gaat hierbij niet om de concrete bouw maar om het ontwikkelen van een visie op het gebied van gronden die de parochie kan en wil afstoten. De ontwikkelaar tracht de plannen met het gemeentebestuur concreet uit te werken en voor de parochie kwalitatief en financieel het meest gunstige resultaat te bereiken en daardoor de toekomst van de parochie veilig te stellen.

Verkoop van de grond, inclusief het Gezellenhuis, aan van Amt, levert de parochie aanzienlijk meer op dan door anderen is aangeboden, waardoor er in de toekomst niet alleen verder gerestaureerd kan worden maar er voldoende middelen over blijven om het kerkhof uit te breiden, een nieuw parochiehuis kan ontstaan en een reserve wordt opgebouwd waarvan de parochie in de toekomst gefinancierd kan worden. U zult begrijpen dat het parochiebestuur voor deze optie gaat. Ook het bisdom steunt met raad en daad deze optie.

Indien de verkoop aan van Amt niet door gaat zijn de consequenties voor de parochie eenduidig. Er is dan onzekerheid of de parochie financieel zelfstandig kan voortbestaan. Thans zijn de inkomsten lager dan de kosten. De parochie zal opgaan in de regio Amstelland, geen eigen pastor hebben, alle activiteiten zullen zich concentreren in Amstelveen en mogelijk wordt de kerk aan de eredienst onttrokken. Dat wil zeggen dat er geen Eucharistievieringen meer zullen worden gehouden. Bovendien zal er geen geld zijn om de kerk en de parochie in stand te houden.

Nu denkt u wellicht "het zal zo'n vaart niet lopen". Echter, nu al moeten er beslissingen worden genomen over de situatie van 2014 waarin pastoraal werkster mevrouw Kiki Kint afscheid neemt en het pastoraat door de regio moet worden overgenomen.

De regio neemt ook samen met het bisdom, vooral op financiële gronden, de beslissing over welke kerken er in de toekomst open blijven, en ook dat speelt momenteel. Met andere woorden, de regiovorming heeft grote invloed op hoe het er in Ouderkerk aan toe zal gaan. Willen wij zelfstandig blijven en niet geheel afhankelijk worden van de regio, dan is het van groot belang dat wij over een sterke financiële positie beschikken. De beoogde en benodigde gezonde financiële positie is alleen bij handhaving van de waarde van onze gronden en door de realisatie van de plannen te bereiken.

De afgifte van de bouwvergunning aan Ons Tweede Thuis op een historisch moment, waarop het voor de parochie belangrijke planconcept van Van Amt waarde aan onze gronden toevoegt, maar dat nog niet door de gemeente is geaccepteerd, is voor ons niet aanvaardbaar. Een gevolg van dit standpunt is dat het parochiebestuur bezwaar aangetekend heeft tegen vergunningverlening van de bouw van het nieuwe Ons Tweede Thuis. Wij willen best meewerken aan realisatie van de bouwplannen van Ons Tweede Thuis. Wij dragen de doelgroep zeer beslist een goed hart toe, maar op dit moment kunnen wij helaas niet anders dan bezwaar maken tegen de realisatie van haar bouwplannen. Onze bezwaar is gericht op de door de gemeente gevolgde procedure en op het beschermen van de waarde van ons grondgebied.

Ondertussen trachten wij samen met de projectontwikkelaar het gemeentebestuur en haar ambtelijke adviseurs te overtuigen dat realisatie van het conceptplan van vitaal belang is. Daarbij wordt geprobeerd visies en uitwerking van de plannen op elkaar af te stemmen.

Zodra er vorderingen zijn in het overleg met de gemeente zal er een bijeenkomst voor alle parochianen en omwonenden worden georganiseerd.

Er zal de komende tijd aan het kerkhof gewerkt worden. Op de begraafplaats wordt het aantal graven uitgebreid omdat er nu reeds te weinig ruimte is. Er vindt tevens herbepplanting plaats: het kerkhof blijft een groen gebied.

Het restauratie proces van het kerkgebouw dat grotendeels wat exterieur betreft doorlopen is, wordt voltooid met het resterende, nog af te maken voegwerk. Het vervolg van de restauratie is ervan afhankelijk of de ontwikkeling van het onroerend goed kan worden geëffectueerd.

Wij gaan ervan uit, dat ook u het als parochiaan belangrijk vindt dat onze monumentale kerk en onze parochiegemeenschap voor Ouderkerk aan de Amstel behouden blijft.

Wij kunnen niet sterker benadrukken dan dat de toekomst van de parochie en de kerk ons ter harte gaat. Dit is leidend in de beslissingen die wij nemen en waar wij ons graag over verantwoorden. Wij hopen en bidden dat met het vieren van het 145 jarig bestaan in 2012, we de toekomst van de parochie financieel zeker hebben gesteld.

Met vriendelijke groet,

het parochiebestuur van de St. Urbanusparochie te Ouderkerk aan de Amstel,

A. Schwegler
N. Wolffenbuttel
P. Theeuwes
H. Brummelhuis
H. van Huizen