

## **Parochiebijeenkomst 10 september 2011**

Zaterdag 10 september jl. was er een parochiebijeenkomst om de parochianen te informeren over de regiovorming en de plannen om grond van de kerk te ontwikkelen bij de Schoolweg. Er kwamen ruim zeventig parochianen naar het Gezellenhuis. Het zijn onzekere tijden. Komende tien jaar is het niet vanzelfsprekend dat onze kerk haar functie als kerkgebouw zal behouden, dat er een Eucharistie, Woord -en Communievieringen of andere vieringen (dopen, huwelijken, uitvaarten enz. ) gehouden kunnen worden en dat er voldoende vrijwilligers zijn om de gemeenschap in stand te houden. Het parochiebestuur stelt zich ten doel om een actieve en levende parochiegemeenschap in Ouderkerk te behouden. We willen de toekomst voor de gemeenschap veilig stellen en in eigen hand houden. Naast draagkracht in de gemeenschap is ook een gezonde financiële basis van groot belang die zekerheid geeft voor de lange termijn. Juist de regiovorming is in dit kader een belangrijk onderwerp.

### **Regiovorming**

De parochie is geen doel op zich, maar instrument om mensen te bereiken met de christelijke boodschap. Daarom geldt bij alles dat geloof voorop staat.

Geloven in deze tijd is echter een privé gebeuren geworden, er is een tekort aan beroepskrachten en er zijn te veel dure kerken voor te weinig gelovigen. Vandaar dat er regiovorming plaatsvindt: er moeten binnen 10 jaar zo'n 1000 kerken dicht omdat de kosten daarvan niet meer zijn op te brengen en parochies moeten gaan samenwerken.

De bisschop van Haarlem pleit in de nota Nieuwe Tijden Nieuwe Wegen ( 2004) om de geloofsgemeenschappen te behouden in regio- verband i.p.v. een lokale gemeenschap. Er dient samenwerking plaats te vinden op liturgisch, catechetisch en diaconaal en pastoraal gebied. Kortom: we moeten weer een missionaire kerk worden.

Ouderkerk valt in de regio Amstelland. De samenwerking bestaat uit een regiobestuur i.o. met een mandaat voor gebouwen en communicatie. Er is een regiораad als adviesorgaan en een pastoraal team van nu zes personen waarvan er een aantal op korte termijn met pensioen gaan zodat er twee fulltime beroepskrachten overblijven voor (nu nog) zes kerken. Als pastor Kint met pensioen gaat in 2014 dan komt er geen opvolging maar is er een regiopastor voor pastorale zaken waar een beroep op kan worden gedaan. Veel pastorale zorg zal dan wellicht verloren gaan.

De criteria voor het bestaan van een parochie zijn volgens het bisdom: financieel gezond met eigen vermogen; voldoende leden en vrijwilligers; een voorganger. Het model dat het bisdom gebruikt voor een parochie is: 4000 parochianen; 1 miljoen eigen vermogen; 1 pastoor; 1 gebouw. In principe voldoet bijna geen enkele parochie in de regio Amstelland hieraan.

### **Wat moeten wij doen om in de toekomst parochie c.q. geloofsgemeenschap te kunnen blijven?**

In dit kader zijn de uitgangspunten van de regio Amstelland belangrijk. In de visie van de regio zal deze uiteindelijk uit 1 grote parochie bestaan (Ouderkerk is het daar niet mee eens en wil op eigen benen blijven staan maar uiteindelijk zal er toch 1 grote, sterk gecentraliseerde parochie komen met één pastoraal centrum van waaruit de pastores werken en bestaande uit drie of vier lokale geloofsgemeenschappen ). De visie van het bisdom is dat de regio met 3 kerkgebouwen toe kan (i.p.v. 7) in Amstelland en 1 in Ouderkerk aan de Amstel ondanks dat wij niet aan de modelvoorwaarden voldoen. Het besluit van het bisdom is dat Ouderkerk mag blijven bestaan omdat het werkt aan de eigen toekomst welke ook de kerntaak van het bestuur is. De restauratie en het plan van Amt werken in ons voordeel en wordt volledig gesteund door het bisdom. Overigens kan het regiobestuur i.o. anders besluiten o.g.v. haar mandaat. Ouderkerk wil echter niet de "misschien" zijn in de discussie welke kerk dicht gaat. Het parochiebestuur is bezig om de toekomst in eigen hand te houden. Dat is de reden voor het plan van Amt en maximalisering van de opbrengst. Een nieuw parochiehuis kan er voor zorgen dat er meer kerkgangers komen en gaat in waarde alleen maar omhoog. Een parochiehuis is essentieel voor de toekomst, voor ontmoetingen en activiteiten. Jongeren en ook jonge ouders komen wellicht liever daarheen dan naar de kerk. Het aantal kerkgangers loopt terug, maar er is wel een kerkplek nodig. In een parochiehuis kan worden ingespeeld op wat de jongere generaties aanspreekt.

### **Wat gaan we doen? Nieuwe kansen kiezen of zo doorgaan en doodlopen?**

## **Financiële basis**

De verantwoordelijkheid voor restauratie en onderhoud van de rijksmonumenten (de kerk, de pastorie het Gezellenhuis en het Vollebregtorgel) ligt bij de Urbanusparochie zelf. Het eigen vermogen en de exploitatie is niet toereikend om dit ook voor de toekomstige generaties in stand te houden. De overheid subsidieert kerken niet, subsidies geven geen zekerheid van continuïteit en het bisdom alsmede de regio hebben geen eigen vermogen. De Urbanusparochie moet dit derhalve op eigen kracht organiseren. De enige optie is verkoop/ontwikkeling van grond t.b.v. een instandhoudingsfonds waarvan het rendement voor restauratie, onderhoud en herstructurering wordt gebruikt.

Naast opbrengstmaximalisatie heeft het parochiebestuur uiteraard een aantal uitgangspunten geformuleerd, zoals behoud van het culturele erfgoed voor de lange termijn, gezonde financiële basis; uitbreiding kerkhof (z  er noodzakelijk) en renovatie kerkplein, gemeenschapshuis, investeringen kerk voor ruimere gebruiksmogelijkheden t.b.v. de Ouderkerkse gemeenschap; handhaven beschermd dorpsgezicht en cultuur historisch karakter; in omgeving passende grond ontwikkeling van hoge kwaliteit waarbij de parochie g  en ontwikkelingsrisico heeft.

Sinds 2005 zijn er serieuze verkenningen van de opties geweest die uiteindelijk geleid hebben tot een intentieovereenkomst met Van Amt Projectontwikkeling waarbij de parochie een gedeelte van haar grond aan de Schoolweg verkoopt alsmede het Gezellenhuis. Het parochiebestuur heeft zich laten adviseren door bureau Toornend en tevens een onafhankelijke deskundige een taxatie laten uitvoeren. De intentieovereenkomst heeft ook de goedkeuring van het bisdom. De intentieverklaring kan gezien worden als voorlopig koopcontract met als voorwaarde dat de het onroerend goed ontwikkeld kan worden. Als de grond verkocht is loopt de parochie geen risico. Het risico voor de ontwikkeling van de grond ligt bij de projectontwikkelaar.

Het eerste plan is aan het college van B&W gepresenteerd in 2009. Vervolgens heeft het college van B&W zich laten adviseren in het kader van een visievorming en heeft een eigen visieplan ontwikkeld.

De gekozen visie past de parochie niet omdat er onvoldoende mogelijkheden zijn voor een passend en economisch haalbaar plan van de zijde van de parochie en inhoudelijk is er onvoldoende rekening gehouden met historische en monumentale contouren. Bovendien kunnen alle eigenaren in het gebied hun wensen realiseren behalve de parochie. Maar op dit moment is het bestuur weer volop in gesprek met de gemeente en we hopen van harte dat we elkaar kunnen vinden.

In mei 2010 heeft Van Amt een plan aan de gemeente gepresenteerd. Dit plan omvat 28 levensloop bestendige appartementen; 134 parkeerplaatsen in ondergrondse garage; verkochte grond en pastorietaanbouw wordt semi-openbaar gebied in een autoluwe omgeving; nieuw gemeenschapshuis op een gerenoveerd kerkplein, uitbreiding kerkhof, restauratie en culturele bestemming voor het Gezellenhuis en uitbreiding met appartementen alsmede een beeldentuin en een kunstroute met ateliers. Goed voor de Ouderkerkse gemeenschap. Ook Ons Tweede Thuis en Theresia kunnen hun plannen in het gebied uitvoeren. Kortom, alle wensen van het parochiebestuur worden gerealiseerd en is er financiële zekerheid dat de monumenten voor de toekomstige generaties kunnen worden behouden.

Huidige stand van zaken is dat de plannen zijn gepresenteerd aan de gemeenteraadsleden. De Commissie Ruimte is positief over de plannen echter wenst aanpassingen ten aanzien van volume en hoogte. Momenteel zijn er constructieve gesprekken met de gemeente die moeten leiden tot overeenstemming. Daarna volgen de gebruikelijke procedures inclusief de mogelijkheid van bezwaar door belanghebbenden.

## **Slot**

Mede door de reacties tijdens de bijeenkomst weet het parochiebestuur zich gesteund in de keuzes die zijn gemaakt en waardeert het in haar gestelde vertrouwen. Er waren -uiteraard- ook kritische geluiden. Het parochiebestuur is zich er van bewust dat er veel onduidelijkheid bij de parochianen bestond. Dat wordt betreurd maar is soms onlosmakelijk verbonden met een verkoopproces waar vele belangen mee zijn gemoeid. Bovendien blijkt de politiek soms ingewikkeld te zijn. Voor het parochiebestuur staat het belang van de parochie steeds voorop en zal zich derhalve ook verantwoorden over haar daden. Een bijeenkomst als deze past daarin. Het parochiebestuur is voornemens meer aandacht te besteden aan de communicatie over de voortgang van het proces en zal ook de website hiervoor gaan gebruiken.

## **Het parochiebestuur**